

Manifest: Stop het huisjesmelken! Wonen is een recht, geen verdienmodel!

Vandaag voert de SP actie tegen "het Huisjesmelken".
In Haarlem bezit één huisjesmelker 263 woningen.
Een onacceptabel verdienmodel, want:

- 🔴 **Huisjesmelkers verdienen aan de woningnood.** Ze kunnen daardoor extreem hoge huren afdwingen.
- 🔴 **Huisjesmelkers betalen geen belasting!** Ze hoeven via trucs geen cent belasting te betalen over de huurinkomsten. Als je in Nederland werkt, betaal je minimaal 37% inkomstenbelasting over je loon. Dat is de omgekeerde wereld.
- 🔴 **Huisjesmelkers drijven de prijzen van koophuizen op!** Ze kunnen fors overbieden, omdat ze het daarna gaan verhuren en er flink aan gaan verdienen. Voor starters is het daarom extra moeilijk om een huis te kopen.
- 🔴 **Huisjesmelker Frans Ludwig van Ludwig BV bezit 263 woningen in Haarlem**, waaronder een groot deel van de Smedestraat. Om dit onacceptabele verdienmodel aan de kaak te stellen, dopen we vandaag symbolisch deze straat om in de Frans Ludwigstraat.

Stop het huisjesmelken en daarom eisen wij:

- 👉 Belasting op huurinkomsten
- 👉 Een zelfbewoningsplicht voor kopers
- 👉 Maximale grens aan de huur op basis van puntensysteem.

Strijd mee, stem SP